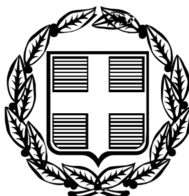




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1243**

18 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 19555/1070 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Δήμο Αγ. Βαρβάρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Δ/τος όπως μεταγενέστερα έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 και 159 παρ.2 του από 14/27.7.99 π.δ/τος «Κώδικας βασικής Πολ/κής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ/τος 30/1996 «Κώδικας Νομ/κής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 680Β/20.5.2005).

5) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/28.8.2002) και ειδικότερα του άρθρου 10.

6) Την υπ' αριθμ. 2938/2005 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

7) Την υπ' αριθμ. 404/2004 απόφαση του Δ.Σ. Αγ. Βαρβάρας.

8) Το υπ' αρ. 15ο/2005 (θέμα ΕΗΔ) πρακτικό γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Δυτ. Αθήνας.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αγ. Βαρβάρας (άρθρο 27 του ν. 2081/1992).

10) Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Την αναστολή για ένα (1) χρόνο της χορήγησης οικοδομικών αδειών για την ανέγερση οικοδομών με ύψος μεγαλύτερο και δεκαέξι μέτρων (16,00 μ.) σε όλα τα Ο.Τ. του εγκεκριμένου Ρ.Σ. Δήμου Αγ. Βαρβάρας, που δεν έχουν πλευρά στο βασικό οδικό δίκτυο, εντός αυτών που έχουν πλευρά στο Β.Ο.Δ. και φαίνονται με πράσινη σήμανση στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:5000.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γ.Γ. Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 21 Οκτωβρίου 2005

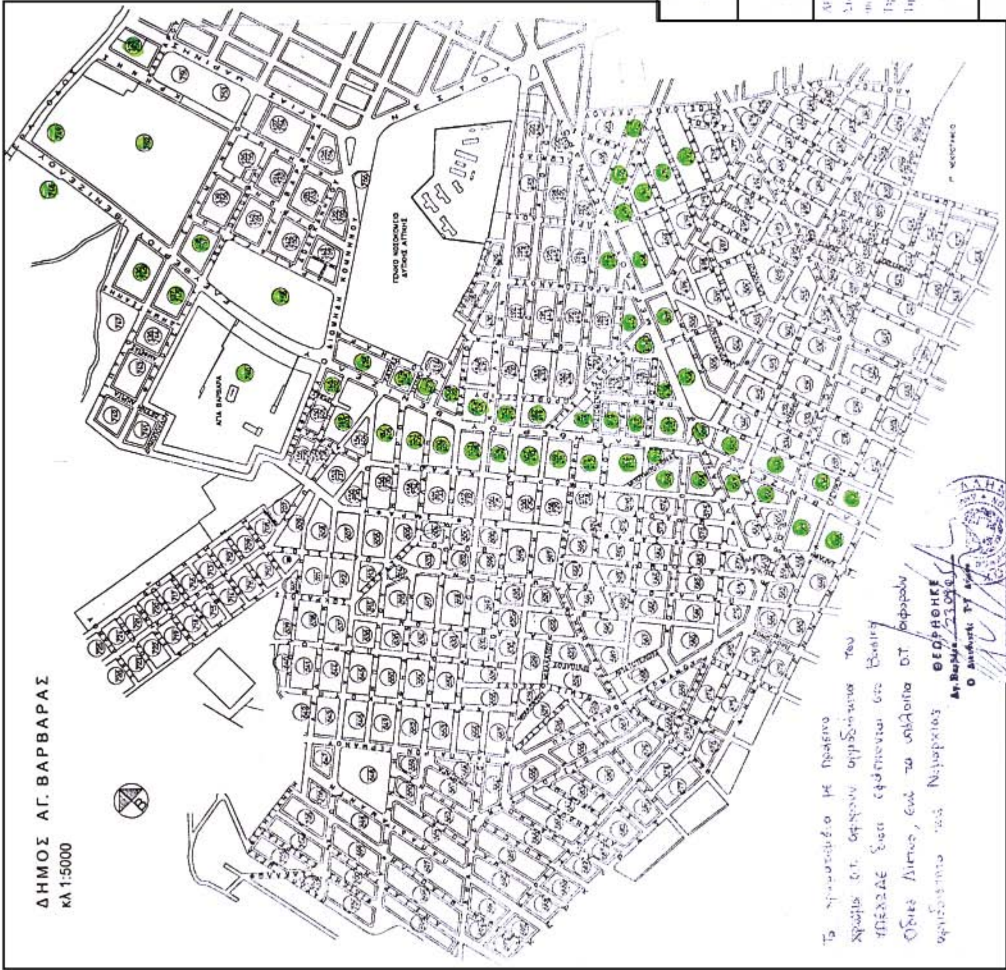
Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΤΟΜΕΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Δήμο
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ

Αθήνα 21/10/2005
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



Αριθμ. οικ.12/11644 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Ατρέως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 776/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας

5. Την 1/56/10.10.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αποφεύγεται η προσκύρωση διαμορφωμένης οδού, αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας με την επαναδημιουργία της οδού Ατρέως και την μετακίνηση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ. Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2248/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ.Θ. μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 31 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

2/π

3/π

4/π

Κ.Χ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές που φαίνονται στο σχέδιο είναι του ισχύοντος εγκεκριμένου ρυμοτομικού.
Η ΒΕΒΑΙΟΥΣΑ

Τίτλος ιδιοκτησίας :
Διάταγμα δόμησης : ΠΔ/29-5-85 (ΦΕΚ 279/Δ/31-5-85)
Όροι δόμησης : ΤΟΜΕΑΣ Χ
Ε = 150 μ2 προ 25-7-79
Π = 8 μ προ 25-7-79
Κάλυψη = 70%
Σ.Δ. = 0,8
Ύψος = ΓΟΚ 85

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Αρ. Ιδ.	Ονοματεπώνυμο
1	Θεοδωρίδης Νικόλαος
2	Καλαϊτζής Αργύρης Καλαϊτζίδου Ελένη
3	Μανάφη Σουλτάνα
4	Τσόγκου Βαρβάρα
5	Κουκούμης Ιωάννης Χατζηιωαννίδου Δέσποινα
6	Κοζανίτου – Μπέλτον Πελαγία Μπέλτον Αντονυ
7	Αντωνιάδου Μαρία Αντωνιάδου Ιωάννα Αντωνιάδης Δημήτριος Αντωνιάδης Ευθύμιος
8	Μερκενίδου Ξανθίππη Μερκενίδου Μαρία Χρυσοπούλου Μαγδαληνή Χρυσόπουλος Σάββας Σαρίδου Κωνσταντινιά Χρυσοπούλου Σοφία
9	Τράνταλη Αλεξάνδρα
10	Χρυσανίδης Χαράλαμπος Εμμανουηλίδου Ιφιγένεια Σωτηργιαννίδης Παναγιώτης Μηλιόρδου Θεοδώρα Πασχούδη Ευθυμία Εμμανουηλίδης Κωνσταντίνος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι τα οικόπεδα που είναι άρτια πριν από την ζητούμενη τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετά από αυτήν και δεν θίγονται νομίμως ανεγερθέντα κτίρια.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Σ. ΚΕΣΚΕΣΙΑΔΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΡΓΟΛ. ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Βενιζέλου 30Ο - 65403 ΚΑΒΑΛΑ
Α.Μ. 13426 - ΤΗΛ. 051-230035

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ονομ/μο αιτούντος : ΤΡΑΝΤΑΛΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Θέση : ΟΔΟΣ ΑΤΡΕΩΣ ΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ημερομηνία : ΜΑΪΟΣ 2004

συνοδεύει την υπ΄ αρ. 226/04 απόφαση
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ. 12/11644
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
31-10-2005
Ο ΕΠΟΠΤΗΣ Τ.Ε.Α.Π.
Αν. Βογιατζής

Αριθμ. 16443/Α207/2004 (3)

Αναγνώριση της οδού Καραβά - Πλ. Άμμου Δήμου Κυθήρων, ως κύριας και μοναδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ/τος της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 το α.ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π.δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δομησης από τους νομάρχες..

4. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.).

5. Την υπ' αριθμ. 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθήνας - Πειραιά» (Φ.Ε.Κ. 395/Β/11.5.1995).

6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002).

7. Το άρθρο 1 του π.δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ΄).

8. Την υπ' αριθμ. 5031/8.4.2003 απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος

9. Την υπ' αριθμ. 325/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κυθήρων.

10. Την από 9.6.2005 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. Κ59/2005), αποφασίζουμε:

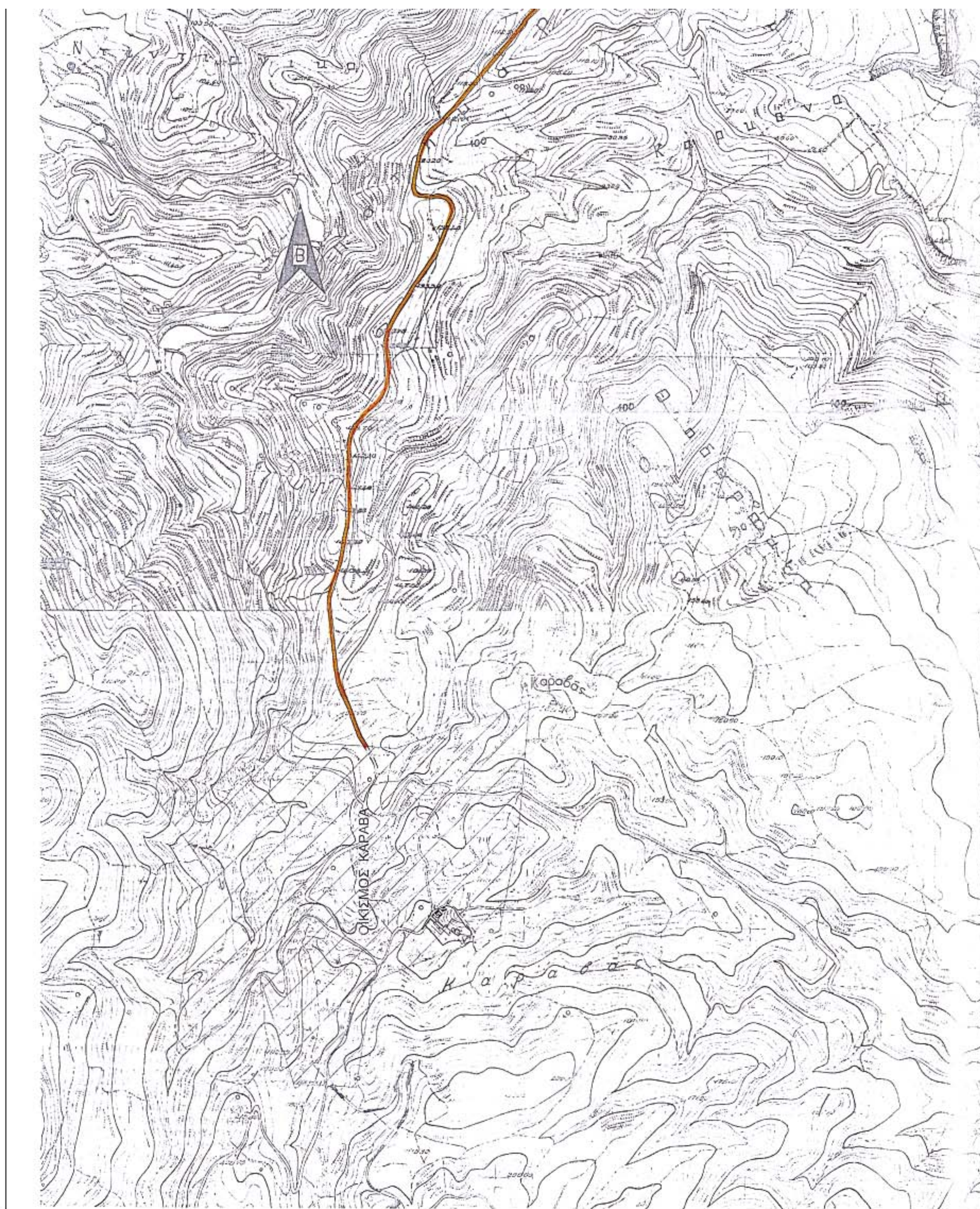
1. Την αναγνώριση του δρόμου που συνδέει τους οικισμούς του Δήμου Κυθήρων Καραβά Πλατειάς Αμμου, ως κύριας και μοναδικής οδού, όπως ειδικότερα σημειώνεται στο συνημμένο της παρούσης διάγραμμα χάρτη Γ.Υ.Σ 1: 5.000.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ


ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΒΑ
Καραβάς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :

ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ :

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΚΥΡΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ - ΚΑΡΑΒΑ - ΤΗΣ Ν. ΚΥΘΗΡΩΝ

(Συνοδεύει την υπ' αριθμό 325/2003 απόφαση της Δημ. Επιτροπής)

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ : Π. ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1.

ΚΛΙΜΑΚΑ :1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 01/2004



ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

